

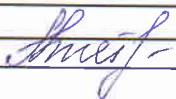
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное лгт, Центральная ул., дом № 6

площадь дома	1 688,3 м.кв.
площадь жилых помещений	1 022,90 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-129038,83 руб.
Выполнено работ	230 976,26 руб.
Оплачено	99 082,78 руб.
Дополнительный доход	3000 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-212 379,74 руб.
Начислено по квитанции за период	144635,35 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	30 961,09
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	15 799,30
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 142,02
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	9 004,89
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 125,19
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 150,76
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 738,93
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	92 030,68
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	32 807,63
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	48 082,24
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	11 140,81
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	107 984,49
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	30 323,83
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	34 519,53
3.3. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	30 369,91
3.4. Дератизация подвального помещения	132,00
3.5. Дезинсекция подвального помещения	780,00
3.6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	6 066,82
3.7. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	5 792,40

Составил экономист  Петерева Г.Н.