

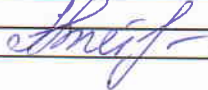
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом № 4

площадь дома	3 637,2	м.кв.
площадь жилых помещений	2 735,74	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-80793,42	руб.
Выполнено работ	554 054,61	руб.
Оплачено	393 697,68	руб.
Дополнительный доход	480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-220 487,82	руб.
Начислено по квитанции за период	413880,21	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	65 039,09
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	17 080,77
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	711,29
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1 634,88
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	30 896,85
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 009,31
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 967,68
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	3 665,89
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 072,42
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	182 182,07
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	50 075,74
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	99 824,29
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	32 282,04
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	306 833,45
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	35 805,04
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	40 984,97
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	110 980,76
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	81 224,12
3.5. Дератизация подвального помещения	136,40
3.6. Дезинсекция подвального помещения	806,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	16 225,67
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	6 189,49
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Петерева Г.Н.