

Отчет

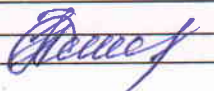
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2017 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом № 6

площадь дома	3 950,6 м.кв.
площадь жилых помещений	2 808,10 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-814618,6 руб.
Выполнено работ	710 709,53 руб.
Оплачено	522 964,21 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Задолженность собственников за содержание жилья на конец отчетного периода	30035,21
Остаток денежных средств на конец года	-1 012 179,20 руб.
Начислено по квитанции за период	509668,93 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	157 250,60
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	365,05
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	9 817,91
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1 881,43
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	135 938,81
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 544,46
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 500,71
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 202,23
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	132 268,15
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	25 375,65
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	69 386,09
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	37 506,41
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	421 190,78
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	64 867,11
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	90 813,95
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	123 416,00
3.4. ОДН электроэнергии	49 975,53
3.5. Дегратизация подвального помещения	275,10
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 061,10
3.7. ОДН водоснабжения	2 219,52
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	15 444,55
3.9. Материалы использованные для выполнения заявок	64 620,72
3.10. Проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 497,20

Составил гл. экономист



/Пашкова Е.А.