

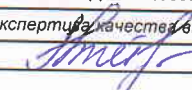
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Железнодорожная ул., дом №3

площадь дома	672,2 м.кв.
площадь жилых помещений	622,80 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-112248,46 руб.
Выполнено работ	189 599,36 руб.
Оплачено	95 605,51 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-218 134,81 руб.
Начислено по квитанции за период	83713 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	5 379,39
1.1. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	161,93
1.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	2 639,07
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	685,08
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	834,55
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 058,76
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	50 319,48
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	10 808,63
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	29 484,75
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	10 026,10
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	133 900,48
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	35 732,76
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	43 516,34
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	25 265,13
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	18 490,94
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	3 693,83
3.6. Техническое обслуживание газовых сетей	3 339,88
3.7. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	3 861,60
3.8. Строительно-техническая экспертиза качества выполненных работ	

Составил экономист  Гетерева Г.Н.