

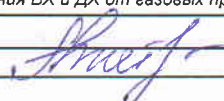
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом № 1

площадь дома	3 452,5 м.кв.
площадь жилых помещений	2 581,50 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-968999,54 руб.
Выполнено работ	632 002,04 руб.
Оплачено	380 802,62 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-1 207 767,72 руб.
Начислено по квитанции за период	389753,86 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	44 836,03
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	16 811,03
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	3 111,25
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	12 224,41
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 839,65
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	4 865,76
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	4 983,93
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	246 338,49
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	108 146,12
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	111 180,82
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	27 011,55
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	340 827,52
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	66 175,33
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	56 701,35
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	104 723,71
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	76 644,73
3.5. Дератизация подвального помещения	129,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	767,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	15 310,88
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	5 893,72
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Тетерева Г.Н.