

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
Дома № 8 А по ул. Железнодорожная п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	19097,77
8	Дополнительный доход	руб.	208384,02
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	1500,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	98,56
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	205383,46
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	205383,46
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	209884,02
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>		
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	243799,74
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	31083,85
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	76205,33
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	86752,43
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	936,2
	<b>ОДН электроэнергии</b>		1 раз в год
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	30658,4
	<b>ОДН водоснабжения</b>		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	462,36
	<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	2378,34
	<b>Проверка технического состояния ВК и ДХ</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	6480
	<b>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</b>		в течении года
	<b>Перерасход (-), остаток(+)</b> за 2019г	руб.	8842,83
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
		руб.	0

	Оплачено потребителями		
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

*Информация о должниках*

<b>№ кв.</b>	<b>Принятые меры</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Сумма долга</b>
5	Направлено уведомление	руб.	3610,75

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

20358,48

Гл.экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.