

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Юбилейная ул., дом № 3

площадь дома	1 691,1 м.кв.
площадь жилых помещений	1 038,10 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-88690,71 руб.
Выполнено работ	260 801,31 руб.
Оплачено	152 160,86 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-192 223,30 руб.
Начислено по квитанции за период	157268,72 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	23 534,32
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	15 419,90
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	269,91
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	1 923,71
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 141,91
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3 014,12
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 764,77
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	95 375,29
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	14 721,57
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	71 040,75
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	9 612,97
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	141 891,70
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	37 112,63
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	18 288,51
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	42 112,60
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	30 821,19
3.5. Дератизация подвального помещения	125,40
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 482,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	6 156,97
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	5 792,40

Составил экономист  Тетерева Г.Н.