

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
Дома № 7 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		31.12.19
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	29578,15
8	Дополнительный доход	руб.	368135,55
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	1980,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	98,78
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	363655,45
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	363655,45
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	370115,55
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
15	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>			
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	411043,49
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	34513,22
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	149976,97
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		147800,38
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1128,4
	<b>ОДН электроэнергии</b>		1 раз в год
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	27720
	<b>ОДН водоснабжения</b>		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	3359,87
	<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5325,35
	<b>Проверка технического состояния ВК и ДХ</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	14400
	<b>Ремонт входных групп (крыльцо)</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	10898,92
	<b>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</b>		в течении года
	<b>Перерасход (-), остаток(+) за 2019г</b>	руб.	15920,38
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
29	Вид коммунальной услуги		
	Единица измерения		Отопление
			Гкал

	Общий объем потребления		нат.показ.	0
	Начислено потребителям		руб.	0
	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Холодное водоснабжение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
31	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Горячее водоснабжение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
32	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Водоотведение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
33	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Электроснабжение
	Общий объем потребления			кВт*ч
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

34	Количество поступивших претензий			
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.		0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.		0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.		0
		ед.		0,00

*Информация о должниках*

		<i>Принятые меры</i>			
№ кв.				Ед.изм.	Сумма долга
12	Направлено уведомление			руб.	6303,27
27	Направлено уведомление			руб.	14241,96
58	Направлено уведомление			руб.	4417,45

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

24962,68

Главный экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.