Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Дома № 10 по ул. Филиппова п.Разумное за 2019 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		10.03.20
2	Дата начала отчетного периода		01.01.19
3	Дата конца отчетного периода		31.12.19
	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	152654,45
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	742058,57
8	Дополнительный доход	руб.	6480,00
9	Процент оплаты от начисленной суммы	%	107,01
10	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	794041,47
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	794041,47
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	748538,57
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	88083,4
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	***Годовая фактическая стоимость работ (услуг)***	руб.	***1066546,21***
16	***Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов***	руб.	***143693,8***
17	***Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аврийно-диспетчерская служба)***	руб.	***404507,56***
18	***Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме***	руб.	***281975,47***
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	***1550***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии	***руб.***	***60433,76***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	ОДН водоснабжения	руб.	***2812,71***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	***7149,28***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	***15840***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Ремонт отмостки	руб.	***115600,28***
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	***32983,35***
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	***-318007,64***
	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал

№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
12	Досудебное уведомление	руб.	3543,1
22	Направлено уведомление	руб.	12095,25
35	Досудебное уведомление	руб.	18849,99
84	Направлено уведомление	руб.	49230,79

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.): 83719,13

Гл.экономист Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.