

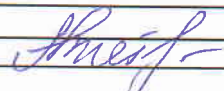
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом № 5Б

площадь дома	15 347,4 м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	12 328,44 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-197276,55 руб.
Выполнено работ	2 529 556,04 руб.
Оплачено	1 835 801,77 руб.
Дополнительный доход	4440 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-865 083,02 руб.
Начислено по квитанции за период	1857309,57 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	533 525,29
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	41 560,34
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	8 974,40
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	11 486,02
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	316 578,84
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	13 561,28
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	22 440,90
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	94 602,00
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	768,75
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	23 552,76
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	694 992,67
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	187 595,22
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	415 077,64
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	92 319,81
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	1 301 038,08
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	158 380,84
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	137 595,26
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	498 192,78
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	366 031,39
3.5. Дератизация подвального помещения	335,28
3.6. Дезинсекция подвального помещения	2 969,20
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	73 119,98
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	64 413,35

Составил экономист  Тетерева Г.Н.