

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул., дом № 12

площадь дома	2 102,2 м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	1 098,20 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-161767,07 руб.
Выполнено работ	335 050,81 руб.
Оплачено	166 440,60 руб.
Дополнительный доход	240 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-330 134,28 руб.
Начислено по квитанции за период	166443,6 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и	32 260,95
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	12 642,05
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	4 221,58
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	2 707,36
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 208,02
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	9 615,00
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 866,94
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	124 488,73
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	14 132,96
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	103 261,88
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	7 093,89
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	178 301,13
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	49 123,70
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	32 829,09
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	44 550,68
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	32 605,56
3.5. Дератизация подвального помещения	102,08
3.6. Дезинсекция подвального помещения	603,20
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	6 513,42
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	3 284,80
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 688,60

Составил экономист _____ /Тетерева Г.Н.