

Отчет

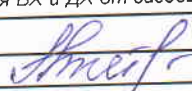
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по 2016 год

период

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Юбилейная ул., дом № 7

площадь дома	2 715,9 м.кв.
площадь жилых помещений	1 840,20 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-106672,72 руб.
Выполнено работ	410 574,21 руб.
Оплачено	293 178,81 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-239 941,97 руб.
Начислено по квитанции за период	277304,96 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	34 734,45
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	19 512,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	478,45
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	4 825,84
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 024,22
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	4 765,60
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3 128,34
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	107 731,61
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	34 667,95
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	58 872,63
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	14 191,03
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	268 108,15
3.1 Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	56 324,47
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	58 606,23
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	74 651,39
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	54 635,54
3.5. Дератизация подвального помещения	158,40
3.6. Дезинсекция подвального помещения	936,00
3.7. Текущий ремонт подъездов	
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	10 914,23
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	4 641,39
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	7 240,50

Составил экономист  /Тетерева Г.Н.